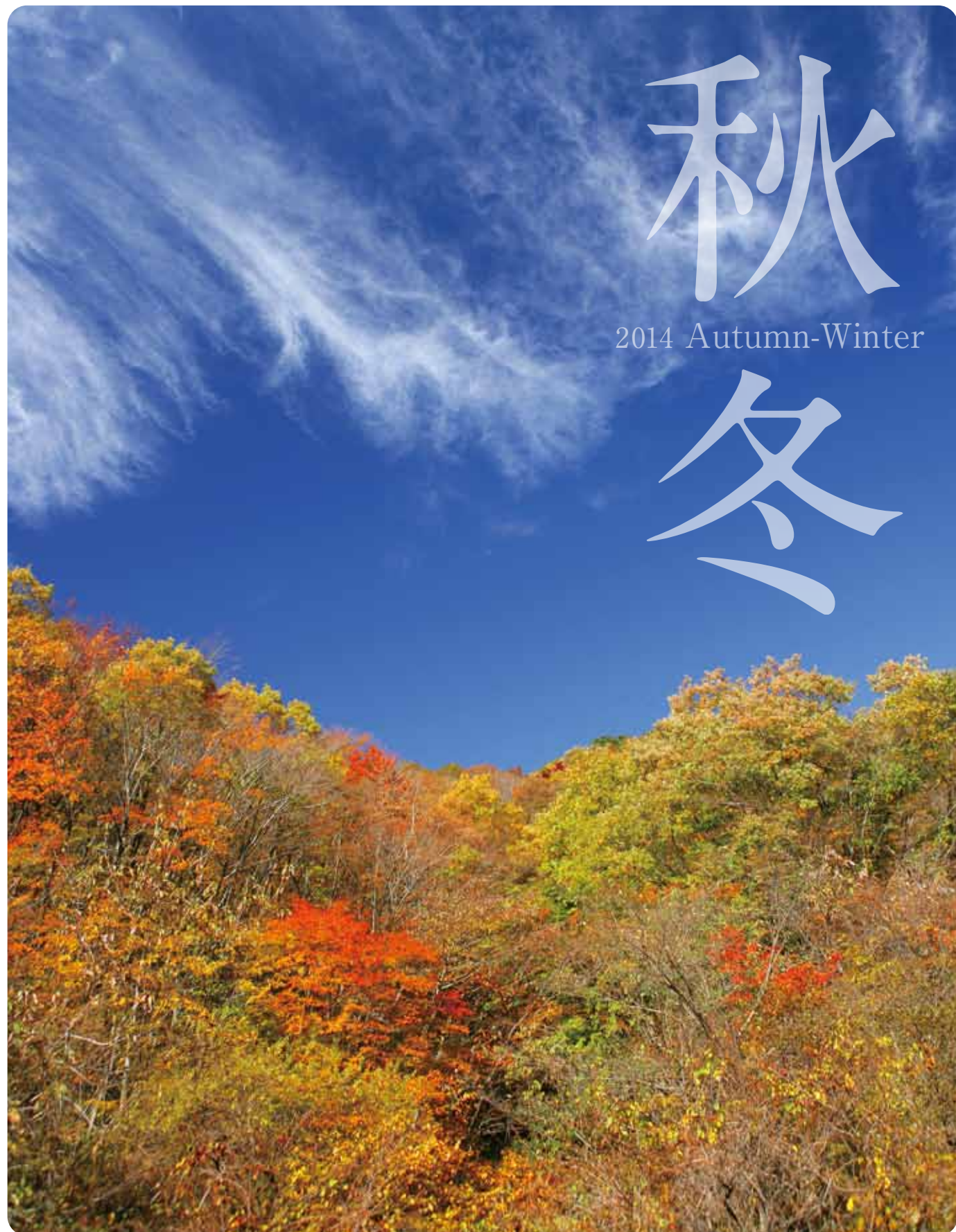


NASU HIGHLAND LIFE

那須ハイランドライフ 2014「秋・冬号」



秋 冬

2014 Autumn-Winter

紅葉に包まれる那須ハイランド

RESORT-NAVI

藤和那須リゾート各施設からのご案内

那須ハイ HALLOWEEN 2014

9/27日~11/3日

期間中の土日祝日 仮装で来園するとお得! **ヘアリック** にご優待!

参加型 イベント 毎日開催!

那須ハイランドパーク リアル謎解きゲーム

迷いの森と 呪われた 金のカボチャ

10/11・12/13 11/1・2・3 開催

詳しくはHPでチェック!

那須ハイ ハロウィン 2014

2014年9月27日(土)~11月3日(月・祝)

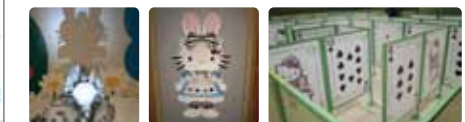
イベント開催期間中の土日祝日に「仮装・コスプレ」をしてご来園されたお客様の入園料は無料。また期間中毎日、ヘアリックで来園されたお客様(男女カップル)には特別優待料金をご用意しています。趣向を凝らした参加型イベントを毎日開催し、仮装したスタッフと一緒にハロウィンをお楽しみいただけます。



ハローキティのワンダーランド

2014年10月11日(土)~2015年1月5日(月)

生誕40周年を迎えた「ハローキティ」と一緒に「不思議の国のアリス」の世界に迷い込み、科学の不思議を体験する参加型のサイエンスプログラムです。



日本最大級6層建立体迷路 MeGaMo(メガモ)

「MeGaMo(メガモ)」はMeGa Monster mazeの略で、その名のとおり巨大な難攻不落の迷路になっています。大人気!



紅葉の那須高原を楽しめる、ガスケットラクション

バルーンに乗って高さ46mからゆっくり降下する「スカイバルーン」、1周8分間の空中散歩「大観覧車」。秋の那須高原はもとより関東平野をも見渡す雄大な景観をお楽しみください。



那須ハイランドパーク TEL0287-78-1150 <http://www.nasuhai.co.jp>

モバイル会員募集中!



TOWAピュアコテージから別荘オーナーの皆様へ



ご好評を頂いておりますお得なセットをご案内いたします。

「朝食+温泉」¥1,000

(消費税・入湯税別)
※土日祝日のご利用は大変混雑が予想されます。予めご予約をお願い致します。

「ランチ+温泉」¥1,500

(消費税・入湯税別)

- 温泉ご利用時間 / 6:00~10:00 13:00~24:00
- 会場 / レストラン ル・ロージェ

日帰り温泉回数券

¥5,000 (消費税・入湯税別)

10回分+1回分プレゼントでの販売です。

皆様のご利用
お待ちしております。

※ご購入の際に会員証のご提示をお願いします。

オーナー様 宿泊特典 全プラン5%割引!

オーナー様ご宿泊時、全プラン5%割引。さらに特典として、1室ご予約につき、TOWAピュアコテージにてご利用いただける「1,000円券」をさしあげます。

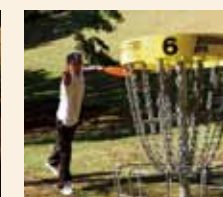


施設ご利用のご案内

レストランのご案内



■大浴場 露天風呂料金
大人 / 500円 子供 / 250円
ご利用時間 6:00~10:00 13:00~24:00



■ディスクゴルフ料金
プレーフィー / 無料
レンタルディスク(1枚) / 200円



■テニスコート料金
オムニコート / 1時間 2,000円
ハードコート / 1時間 1,500円



■カラオケルーム料金
Aルーム(20名定員) / 1時間 2,000円
Bルーム(10名定員) / 1時間 1,000円



■ダーツコーナー料金 / 1時間 1,000円
■卓球コーナー料金 / 1時間 1,000円

■レストラン 桜(もみ)
●ディナー 17:30~21:00 (L.O. 20:30)
お問合せは 0287-78-2555

■レストラン ル・ロージェ
●朝食 7:30~10:00 (L.O. 9:00)
●ランチ 12:00~14:00 (L.O. 13:30)
●ディナー 17:30~21:00 (L.O. 20:30)
お問合せは 0287-78-1633

■テラスバーベキュー まつぼっくり
営業期間 4/26~10/19
●ランチ 12:00~14:00 (L.O. 13:30)
●ディナー 17:30~21:00 (L.O. 20:30)
お問合せは 0287-78-1633

※各レストランは予約制になっています
※営業時間は季節により若干変更になります。
※L.O.=ラストオーダー

TOWAピュアコテージ TEL0287-78-1164 <http://www.pure-cottages.jp>

〔 除雪作業のお知らせ 〕

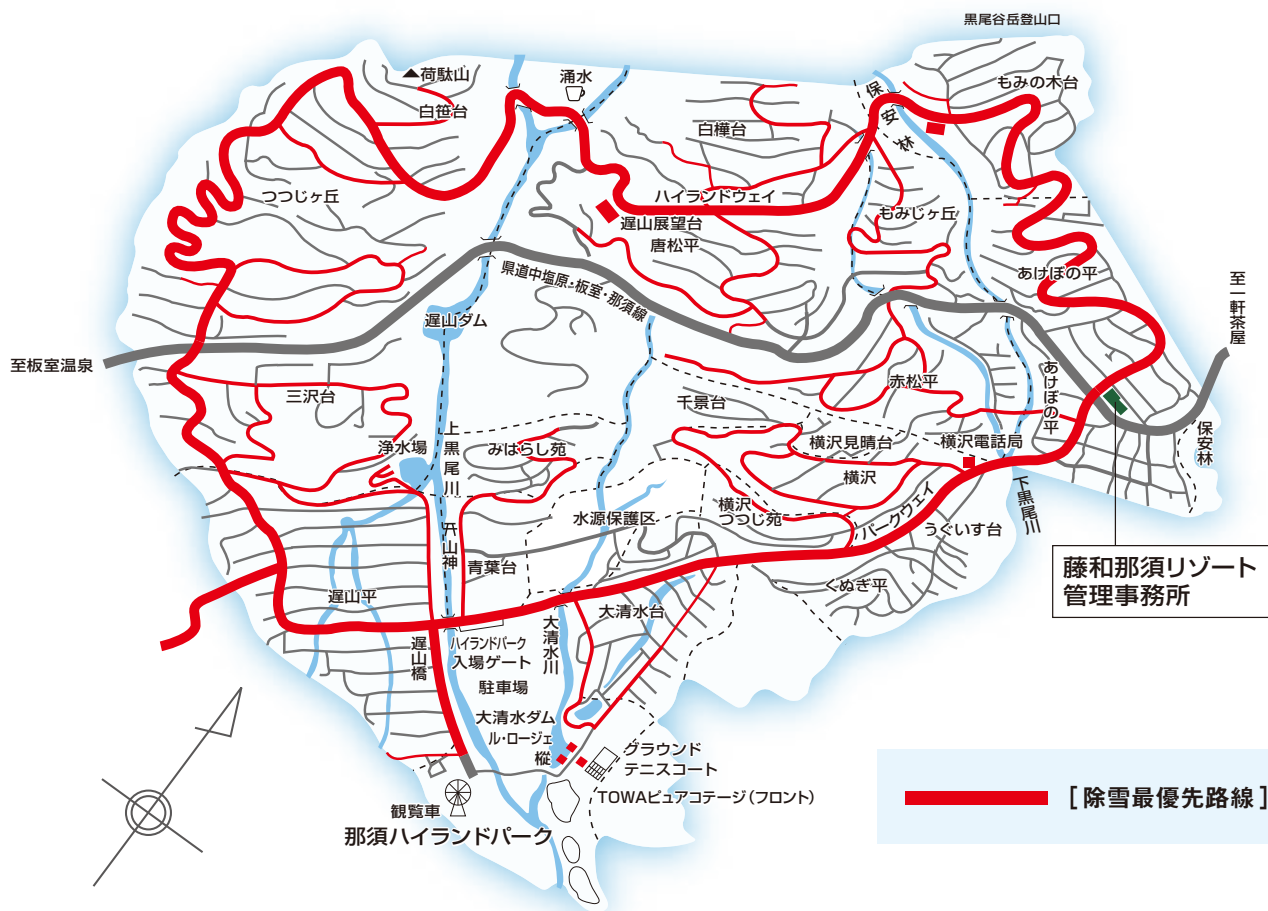
除雪の優先道路について

- 永住されている方と3日前までにご連絡があった方の道路
- 幹線・準幹線・水道施設がある支線
- 那須町小中学校のスクールバス路線

除雪作業は、積雪10センチメートル以上を目安として出動します。除雪車は3台で、場内を3つのエリアに分けて除雪します。場内全体を行うためには、2日～3日間掛かるので1日目は、左記の道路を優先的にを行います。



本年もより多くの方に、冬の素晴らしい那須ハイランドを楽しみいただくために除雪の準備をしております。



〔 除雪最優先路線 〕

■ 除雪車は、急停車や急バック等をいたしますので安全確保とスムーズな除雪作業をするために20メートル以上離れて走行するようお願いいたします。

■ 路上に車を駐車すると除雪車が通れず除雪できませんのでご注意ください。

■ 早朝3時前から除雪を行います。事務所から遠いエリアは早い時間帯の除雪は対応出来ないこともありますのでご了承ください。

■ 除雪時のお願い事項
除雪車の速度は、時速10キロメートル程度です。効率良く除雪を行うため、他の方に迷惑を掛けないためにご来邸の際は、必ず3日前までにご連絡をお願いいたします。

■ 個別の駐車場につきましては、除雪が間に合わないことや駐車場の物を破損するなどの理由により、除雪しませんので各自でお願いいたします。駐車場入口を塞がないように十分注意していただきますが、万が一雪の山になった場合は、雪の山を撤去いたします。

■ 早いときには11月上旬に降雪があります。ご連絡時に現地状況をご確認下さい。場内は雪道よりもアイスバンの状態が多いため滑りやすく、また山の天候は急に変化することがありますので必ずタイヤチェーンやスタッドレスタイヤ等の雪道対策をお願いいたします。

早いときには11月上旬に降雪があります。ご連絡時に現地状況をご確認下さい。場内は雪道よりもアイスバンの状態が多いため滑りやすく、また山の天候は急に変化することがありますので必ずタイヤチェーンやスタッドレスタイヤ等の雪道対策をお願いいたします。

道路の安全を保つため、ご協力をお願いします。

路肩の枝払い

那須ハイランドの樹木も成長し、大木となつて来ました。車の通行の妨げや見通しの悪さを解消するため、道路にはみ出した樹木の枝払いに何卒ご理解の上、ご協力を宜しくお願いいたします。



- 道路に覆いかぶさる枝の繁茂(通行に支障のある高さ)
- 枯れ木の道路への倒木
- 折れ枝、枯れ枝の道路への落下
- 竹木の繁茂による道路へのはみ出し

「ペットとマナー」放し飼いはやめましょう!

- 放し飼いのペットが来訪者に危害を加えた。
- 他家の庭を荒らしてしまった。
- 糞尿で作物が駄目になってしまった。

このようなお話をお聞きしています。ペットも大切な家族の一員ですが、苦手な方も大勢いらっしゃいます。飼い主は必ずリードを付け、柵などがない場合は、ド設備の充実をお願いいたします。また犬の無駄吠え、特に夜間の「咆哮」は近所迷惑になりますので、しつけの徹底をお願いいたします。



「水抜き」のお知らせ

今年も建物の水抜き時期に入ります。建物管理を依頼されている標高の高いところにある山荘から、順次



水抜きを始めております。水抜き作業を行った山荘は水抜き完了のご連絡をハガキにてお知らせいたします。来邸の際は3日前までに事前の連絡をいただけますようお願いいたします。又、冬期は給水給湯配管の凍結防止と破損防止の為に、給湯ボイラーや配管凍結防止ヒーターのメンテナンスは入らせていただきます。建物管理をされていないお客様で「有償水抜き」をご依頼されるお客様は、早目のご連絡をお待ちいたします。

ゴミの分別にご協力下さい

皆様にご協力頂いております那須町のごみ分別に関し、一部で分別の不備があり回収してもらえないことがあります。今一度ごみの分別方法をご



↑ 那須町指定のごみ袋に入っていない。



↑ ラベル・キャップが取り除かれていない。

予約制・デマンドバス(無料) 「那須ハイランド場内⇄那須塩原駅」好評運行中



「那須ハイランド場内⇄那須塩原駅」間にデマンドバスを運行しております。(無料)
ご利用は予約制となりますので時刻表と場内ルートをご確認の上、ご利用ください。

デマンドバス運行図



運行日程

- 2015年1月4日までの土・日・祝
- 12月31日～2015年1月4日の毎日

ご予約方法

電話、FAX、メール、当社ホームページから下記項目をご連絡下さい。

①日付 ②便番号 ③乗車するバス停
④降車するバス停 ⑤人数 ⑥ご所有地区及び氏名

●TEL.0287-78-1111 ●FAX.0287-78-1115
●mail: tnresort@nasu-resort.com
●URL: http://www.nasu-resort.com

那須ハイランド・デマンドバス時刻表

1便	9:30 発	10:00	10:45																																		
2便	12:45	12:15	11:30																																		
3便	14:45	14:00	13:30 発																																		
4便	15:30	16:15	16:45																																		
那須塩原駅	① 管理事務所	② あげぼの平(上)	③ あげぼの平(中)	④ あげぼの平(下)	⑤ もみの木台(上)	⑥ もみの木台(中)	⑦ もみの木台(下)	⑧ もみじヶ丘(上)	⑨ もみじヶ丘(中)	⑩ もみじヶ丘(下)	⑪ 唐松平入口	⑫ 唐松平(中)	⑬ 唐松平(上)	⑭ 白樺台	⑮ 白樺ロータリー	⑯ つつじヶ丘(上)	⑰ つつじヶ丘(中)	⑱ つつじヶ丘(下)	⑲ つつじヶ丘ロータリー	⑳ ハイランドゴルフクラブ	㉑ 三沢台(上)	㉒ 三沢台(中)	㉓ 三沢台(下)	㉔ 三沢台	㉕ 三沢台	㉖ 三沢台	㉗ 三沢台	㉘ 三沢台	㉙ 三沢台	㉚ 三沢台	㉛ 三沢台	㉜ 三沢台	㉝ 三沢台	㉞ 三沢台	㉟ 三沢台	① 管理事務所	那須塩原駅

- ◎すべて予約制となります。那須塩原駅乗降の場合には前日17:00まで、ハイランド内乗降の場合は運行1時間前までにご予約下さい。
- ◎予約の無い場合には運行しません。また、予約者のいない停留所は通過し、次停留所または目的地まで直行します。
- ◎定員は9名、先着順となります。予約が9名になり次第締め切らせていただきます。
- ◎停留所の時刻は、ご予約の際にお伝えいたします。
- ◎JRダイヤ改正により、バス時刻が変更になる場合がございます。

デマンドバス連結・東北新幹線時刻表

上り(東京方面行き)				下り(仙台方面行き)				
列車名	始発駅	那須塩原駅発	行き先	列車名	始発駅	那須塩原駅発	行き先	
1便接続→	なすの 272	郡山	11:08	東京	やまびこ 207	東京	11:22	仙台
3便接続→	やまびこ 214	仙台	15:02	東京	やまびこ 211	東京	15:22	仙台

おすすめリフォーム情報



冬のあったかリフォームフェア・相談会

別荘の「困った」、「こうしたい」など
なんでもご相談いただける相談会を実施いたします。
「ご相談、お見積りは無料です。」
お気軽にご相談ください。

- 開催日/2014年11月
1日(土)・2日(日)・3日(月・祝) 8日(土)・9日(日)
15日(土)・16日(日) 22日(土)・23日(日)・24日(月・祝)
- 時間/10:00～16:00
- 場所/那須ハイランド管理事務所 リフォーム相談コーナー

●お問合せ:那須ハイランド管理事務所 建築課 佐藤・藤田 TEL:0287-78-1111

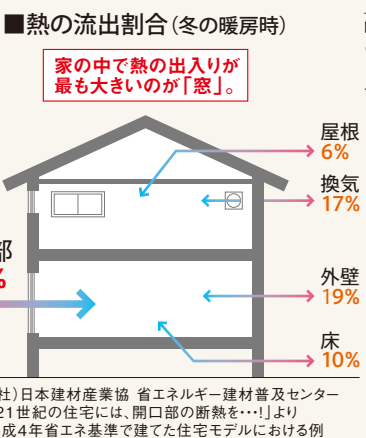


管理事務所実物をご覧いただけます。

●断熱効果/暖房した空気が冷えてくなくなり省エネ効果が大幅にアップ。
●結露軽減/外気と室内の間の空気層が住まいを痛める結露を軽減します。
●防音効果/熱と同様に空気層が防音効果を発揮し、マイナス40dBの防音性能があります。(※音の種類により効果は変わります。)

内窓設置の効果

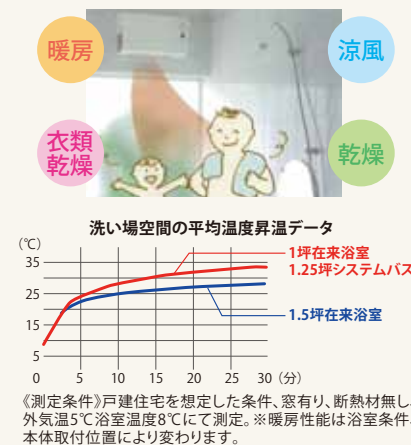
内窓をプラスすることにより、空気層が生まれるため次のような効果が期待できます。



部屋の断熱は内窓がおすすめ!
家の熱損失のもっとも多い部位は窓などの開口部です。この断熱性能をアップすることが家自体の断熱性能を高めめます。

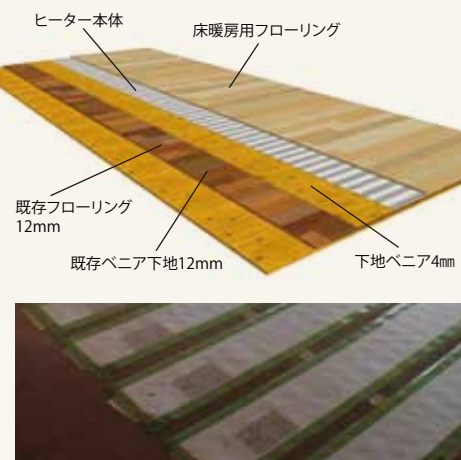
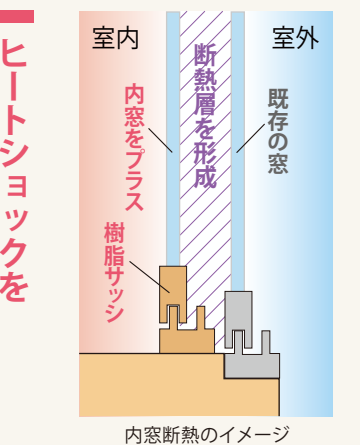
薪ストーブで心もほっこり
これからの季節、那須で欠かせないのが薪ストーブです。薪ストーブは、暖房の効果のみならず、実際に燃えている火を眺められることから、見た目の暖かさを感じることもできます。

薪ストーブで心もほっこり



ヒートショックを素早く和らげる、浴室暖房。
200Vのハイパワー温風で浴室内全体を素早く暖房しヒートショックを和らげます。入浴中は、入浴中モードでやさしい暖房への切り替えができます。
わずか5分で、5℃から25℃へのハイパワー暖房(温風)。5分の電気料金は約4.5円。他にも衣類乾燥、夏場の涼風等功能も充実です。

ヒートショックを素早く和らげる、浴室暖房。



後付もできる床暖房で足元ほかほか
床暖房は大きく分けて温水式と電気式とに分かれます。温水式は熱源機が必要で、配管工事が必要なので、一度床を剥がす必要があります。高断熱な電気式は既存の床をそのまま生かしながら直貼り施工できますので後付には電気式の方が向いていると言えるでしょう。
ただし、床の厚みが増して、他のフロアと段差が出来てしまいますので注意が必要です。ほかほかと暖かい床暖房は安全性、快適性が高く人気のリフォームです。

後付もできる床暖房で足元ほかほか

薪ストーブにも形態や燃焼方式、機能などで違いがあり、使い方や放射する熱量等で機種が選べます。
中にはピザが焼けるオーブン付のものやスタイリッシュな壁掛け式のもの、シンプルなデザインのものなどがあり、ご希望に応じてご提案させていただきます。

まさに「KING of stove」の名にふさわしい名器。



オーナーズクラブ通信

第229回・第230回・231回大会結果報告及び
2014年オーナーズクラブ大会日程のご案内



17名のご参加をいただいた第229回大会。あいにくの濃霧による悪天候のため、クラブ大会史上初のハーフプレーで切り上げとなってしまいました。終了後のパーティはそんな悪条件下のプレーの話題に花が咲き、笑い声に満ちたひとときとなりました。



優勝/秋元 正臣様



2位/加藤 雄一様



3位/中澤 文雄様

第229回大会
7月19日(土)
那須ハイランドゴルフクラブ
秋元 正臣様
(つづけ丘)が優勝!



毎年恒例の旧盆期間中の8月13日に開催される今大会は那須国際カントリークラブでのプレーとなりました。39名の方にご参加をいただきました。夏の暑い日差しを感じながら、いつもと違った広いコースを皆様にお楽しみいただきました。



優勝/染谷 豊様



2位/中西 資夫様



3位/野口 益宏様

第230回大会
8月13日(水)
那須国際カントリークラブ
染谷 豊様
(赤松平)が優勝!



秋晴れの天候に恵まれ、心地よい気温と爽やかな高原のそよ風を全身で感じながら、のびのびとプレーをお楽しみいただきました。今回は23名のご参加を頂き、表彰式ではこの時期の恒例となりました「伊王野産減農薬特別栽培米」が贈呈されました。



優勝/戸井田 雅夫様



2位/若林 恵子様



3位/下館 茂男様

第231回大会
9月20日(土)
那須ハイランドゴルフクラブ
戸井田 雅夫様
(赤松平)が優勝!



ソーシャルクラブ通信

第18回「夏の音楽の集い」のご報告



バスーン/小山清さん ピアノ/浦川玲子さん



司会と詩の朗読をされた金子様と



8月14日(木)、那須ハイランドゴルフクラブにて第18回目の「夏の音楽の集い」が開催されました。今年も大勢の方にご参加頂き盛大な音楽の集いとなりました。スタッフ一同心より御礼申し上げます。三沢台の金子様の司会で、バスーン奏者・小山清さんとピアノ奏者・浦川玲子さんの共演をお楽しみました。



素敵な時間をありがとうございました。

演奏曲

- 「ロマチックバスーン」
- エルガー/愛の賛歌
- ドニゼッティ/愛の妙薬
- カタルニア民謡/鳥の歌
- ファリア(バスーンソロ)
- ショパン/ノクターン(ピアノソロ)
- ハライシ/星に願いを
- ドビュッシー/月の光
- ラヴェル/ハバネラ
- 「日本の四季とバスーン」
- 中田喜直/夏の想い出
- 田中雅明/秋の月
- 猿丸太夫/鹿の遠音(バスーンソロ)
- 吉松 隆/雪消(ピアノソロ)
- 宮城道雄/春の海

できました。バスーンの優しい音色とピアノの共演は皆様にご満足いただけたものと思います。アンコールでは小山さんの演奏と仮装をされた金子様の詩の朗読がとても好評でした。



緊急メール配信サービスのご案内

那須ハイランド管理事務所では、管理地でおきた特別な事象をメールにてご連絡するサービスを行っております。登録は所有地とお名前、メールアドレスの入力だけです。是非多くの皆様にご登録をお願いいたします。

https://www.nasu-resort.com/owner_mail/

配信情報は大きな地震や、広範囲の断水、火災、防犯情報などをお届けします。

●登録方法等不明な点は管理事務所担当：薄井までご連絡下さい。

オーナーズクラブ大会 今後の日程のご案内

2014シーズン最後の大会です。

■第232回

日程……………10月18日(土)

スタート時間……………8:30

開催場所……………HGC

競技方式……………新ペリア

HGC:那須ハイランドゴルフクラブ