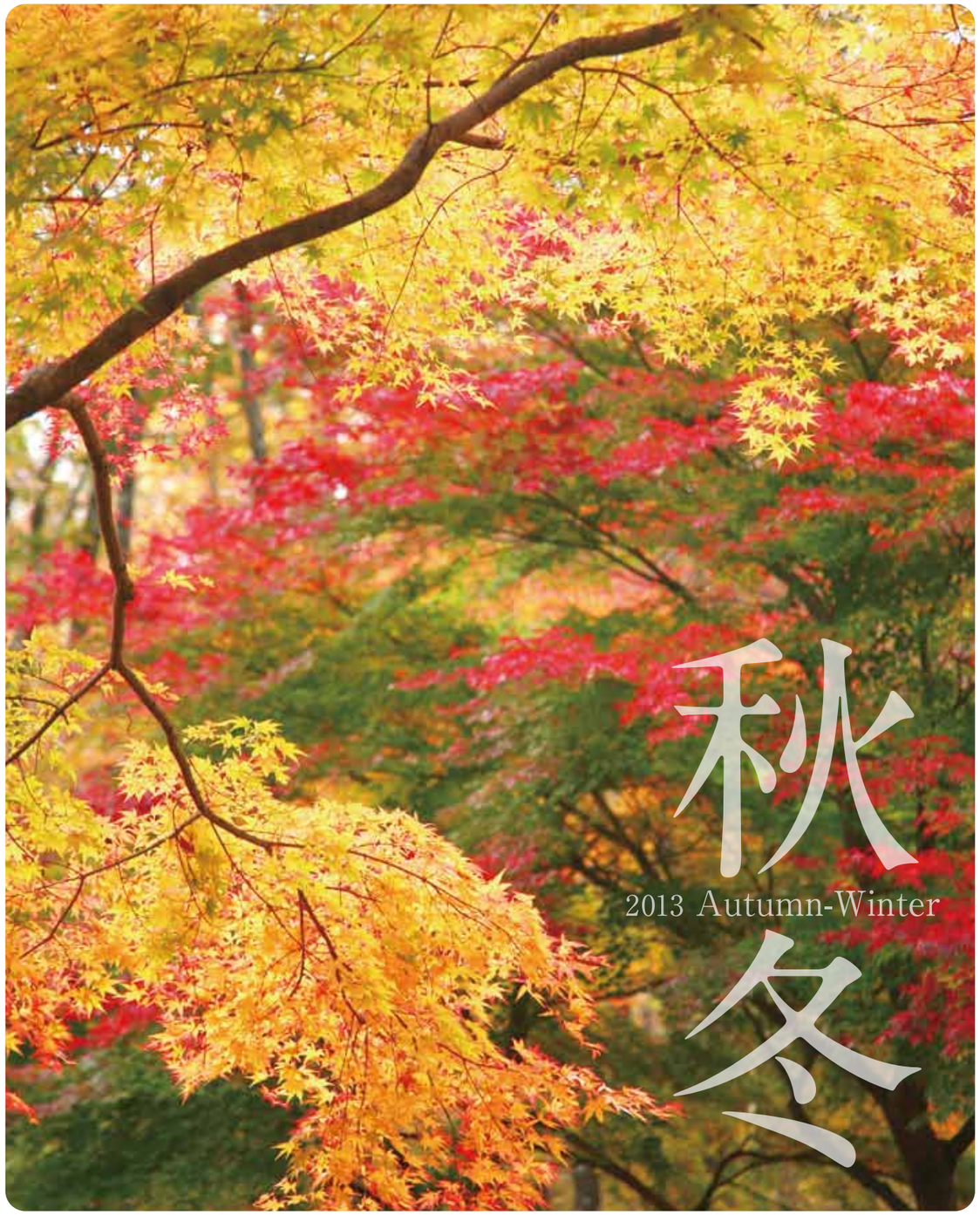
NASU HIGHLAND LIFE

那須ハイランドライフ 2013「秋・冬号」

NASU HIGHLAND

■オーナーズクラブ通信／第223回、224回、225回大会の結果報告・第226回大会のご案内
■ソーシャルクラブ通信／第17回「夏の音楽の集い」のご報告



那須ハイランド 三沢台付近の紅葉風景

藤和那須リゾート各施設からのご案内

那須ハイ ハロウィン 2013

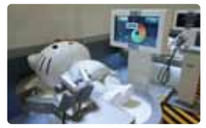
2013年9月28日(土)～10月31日(木)

イベント開催期間中の土日祝日に「仮装・コスプレ」をしてご来園されたお客様の入園料は無料。また期間中毎日、ペアルックで来園されたお客様(男女カップル)には特別優待料金をご用意しています。趣向を凝らした参加型イベントを毎日開催し、仮装したスタッフと一緒にハロウィンをお楽しみいただけます。

キティロボット

大好評につき2014年1月6日まで開催決定!(入館無料)

未来研究所「S.R.I」を舞台に、オリジナル「KITTY ROBOT」づくりにチャレンジする回遊体験型イベントで「サンリオショップ」も併設。大好評に付き2014年1月6日まで開催します。



紅葉の那須高原を楽しめる、オススメアトラクション

バルーンに乗って高さ46mからゆっくり降下する「スカイバルーン」、1周8分間の空中散歩「大観覧車」。秋の那須高原はもとより関東平野をも見渡す雄大な景観をお楽しみください。

那須ハイランドパーク TEL0287-78-1150 http://www.nasuhai.co.jp

モバイル会員募集中!

TOWAピュアコテージから別荘オーナーの皆様へ

ご好評を頂いておりますお得なセットをご案内いたします。

「朝食＋温泉」¥1,000

※土日祝日のご利用は大変混雑が予想されます。予めご予約をお願い致します。

「ランチ＋温泉」¥1,500

●温泉ご利用時間／6:00～10:00 13:00～24:00
●会場／レストラン ル・ロージェ

日帰り温泉回数券

¥5,000

10回分＋1回分プレゼントでの販売です。

皆様のご利用お待ちしております。

※ご利用の際に会員証のご提示をお願いします。

ご夕食のご案内「温泉とらふぐづくし」

■**10,000円**(5日前までに要予約となります。)
栃木の新しい特産品「温泉とらふぐ」を使った会席料理をご提供。レストラン樅(もみ)でのご提供です。

施設ご利用のご案内

■**大浴場 露天風呂**
お一人様／500円 お子様／250円
ご利用時間 6:00～10:00 13:00～24:00

■**ディスクゴルフ**
プレーフィー／無料 レンタルディスク(1枚)／200円

■**テニスコート**
オムニコート／1時間2,000円 ハードコート／1時間1,500円

■**カラオケルーム**
Aルーム(20名定員)／1時間2,000円
Bルーム(10名定員)／1時間1,000円

※オーナー様特別料金になります。会員証のご提示をお願いいたします。
※上記料金は、2014年1月5日までの料金です。

レストランのご案内

■**レストラン樅(もみ)**
●ディナー17:30～21:00(L.O.20:30)
お問合せは **0287-78-2555**

■**レストラン ル・ロージェ**
●朝 食 7:30～10:00(L.O. 9:00)
●ラ ン チ 12:00～14:00(L.O.13:30)
●ディナー17:30～21:00(L.O.20:30)
お問合せは **0287-78-1633**

■**テラスバーベキュー まつぼっくり**
営業期間 4／20～10／20
●ラ ン チ 12:00～14:00(L.O.13:30)
●ディナー17:30～21:00(L.O.20:30)
お問合せは **0287-78-1633**

TOWAピュアコテージ TEL0287-78-1164 http://www.pure-cottages.jp

※各レストランは予約制になっています
※営業時間は季節により若干変更になります。※L.O.＝ラストオーダー

藤和那須リゾート株式会社 〒325-0303 栃木県那須郡那須町高久乙3376 TEL.0287-78-1111
http://www.nasu-resort.com [mail]tnresort@nasu-resort.com

NASU HIGHLAND LIFE

ソーシャルクラブ通信

第17回「夏の音楽の集い」のご報告

ヴァイオリン／天満 敦子さん

8月14日(水)、那須ハイランドゴルフクラブにて第17回目の「夏の音楽の集い」が開催されました。今年も大勢の方にご参加頂き盛大な音楽の集いとなりました。スタッフ一同心より御礼申し上げます。三沢台の金子様の司会のもと、天満敦子さんが演奏するヴァイオリンの美しい響き、優しさと力強さのある素晴らしい演奏で会場はとても盛り上がりました。

◆演奏曲◆

アダージョ、ヴォカリーズ、ユモレスク、トロイメライ、タイスの瞑想曲、シチリアーナ、祈り、ホーム・スイート・ホーム古謡、落葉松、この道・城ヶ島の雨、浜辺の歌、見上げてごらん夜の星を、望郷のバラード、ジュピター

仲間とのゴルフや旅行を通して
那須高原を満喫しませんか？

オーナーズ・ソーシャルクラブ
入会のご案内

入会金・会費無料!!

お問い合わせは　那須ハイランド管理事務所
〈担当／薄井・和久井〉
TEL.0287-78-1111　FAX.0287-78-1115

今後の
大会日程のご案内

2013シーズン最後の大会です。

■第226回

日程……10月19日（土）
スタート時間……8:30
開催場所……HGC
競技方式……新ペリア

HGC：那須ハイランドゴルフクラブ

第225回大会（那須ハイランドゴルフクラブ）

NASU HIGHLAND LIFE

オーナーズクラブ通信

223回、224回、225回大会の結果報告及び 2013年度オーナーズクラブ大会日程のご案内

第224回大会（那須国際カントリーフクラブ）

第223回大会（那須ハイランドゴルフクラブ）

第223回大会
7月13日(土)
那須ハイランドゴルフクラブ
染谷 忠一 様
（赤松平）**が優勝！**

今年の梅雨明けは例年より大分早かったものの、小雨が時折降る少々肌寒い天候でスタートホールを迎えた第223回大会。懸念された天気も午後には晴れ間が広がり、参加者26名のびのびとプレーをお楽しみいただきました。

■第3位
宮島 茂樹 様
（つつじヶ丘）

■準優勝
染谷 忠美 様
（赤松平）

■優勝
染谷 忠一 様
（赤松平）

第224回大会
8月13日(火)
那須国際カントリークラブ
桝井 喜久男 様
（赤松平）**が優勝！**

毎年恒例の旧盆期間中の8月13日に開催される今大会は初の那須国際カントリークラブでのプレーとなりました。53名と多くの方にご参加をいただきました。暑い夏の日差しを感じながら初開催のコースを皆様にお楽しみいただきました。

■第3位
染谷 忠一 様
（赤松平）

■準優勝
三沢 正利 様
（みはらし苑）

■優勝
桝井 喜久男 様
（赤松平）

第225回大会
9月22日(日)
那須ハイランドゴルフクラブ
君島 俊郎 様
（赤松平）**が優勝！**

爽やかな秋風の中、32名のご参加を得プレーいただきました。今回も好天に恵まれご参加の皆様には楽しんでプレーいただけたと思います。また賞品はこの時期恒例となりました「伊王野産減農薬特別栽培米」の新米でした。

■第3位
下館 茂男 様
（赤松平）

■準優勝
染谷 忠一 様
（赤松平）

■優勝
君島 俊郎 様
（赤松平）

おすすめリフォーム情報

冬のあったかリフォームフェア・相談会

別荘の「困った」、「こうしたい」等なんでもご相談いただける相談会を実施いたします。
お見積り、ご相談は無料です。お気軽にご相談ください

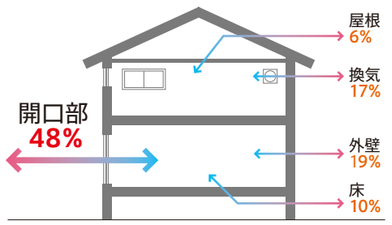
●お問合せ：那須ハイランド管理事務所 建築課　佐藤・藤田　TEL：0287-78-1111

日程／2013年10月 19日, 20日, 26日, 27日
11月 2日, 3日4日, 10日, 11日
時間／10：00 ～ 16：00
場所／那須ハイランド　管理事務所

部屋の断熱は内窓がおすすめ！

家の熱損失のもっとも多い部位は窓などの開口部です。ここの断熱性能をアップすることが家自体の断熱性能を高めます。

■熱の流出割合（冬の暖房時）
家の中で熱の出入りが最も大きいのが「窓」。



出典：（社）日本建材産業協 省エネルギー建材普及センター
「21世紀の住宅には、開口部の断熱を…！」より
平成4年省エネ基準で建てた住宅モデルにおける例

内窓設置の効果

内窓をプラスすることにより、空気層が生まれるため次のような効果が期待できます。

●**断熱効果**　暖房した空気が冷えにくくなり省エネ効果が大幅アップ
●**結露軽減**　外気と室内の間の空気層が住まいを痛める結露を軽減します。
●**防音効果**　熱と同様に空気層が防音効果を発揮し、マイナス40dBの防音性能があります。（※音の種類によって効果は変わります。）

▲管理事務所で実物をご覧いただけます。

薪ストーブで心もほっこり

これからの季節、那須で欠かせないのが薪ストーブです。薪ストーブは、暖房の効果のみならず、実際に燃えている火を眺められることから、見た目の暖かさも感じることができます。

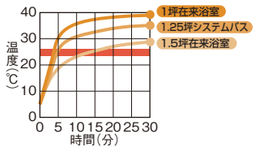
薪ストーブにも形態や燃焼方式、機能などで違いがあり、使い方や放射する熱量等で機種が選べます。中にはピザが焼けるオーブン付のものや壁掛け式のもの、シンプルなデザインの物などがあり、ご希望に応じてご提案させていただきます。

まさに「KING of storve」の名にふさわしい名器。

ヒートショックを素早く和らげる浴室暖房。

入浴前は200Vのハイパワー温風で浴室内全体を素早く暖房しヒートショックを和らげます。入浴中は風のない遠赤外線で快適暖房。わずか5分で、5℃から25℃へのハイパワー暖房（温風）。5分の電気料金は約5円（税込）。取付は壁掛け式で穴を開けたりせずに済みますので後付けも簡単（電気工事は別途必要）です。
※衣類乾燥・換気機能はありません。

標準取付価格157,500円
（本体＋取付費込）
取付場所等により変わります。

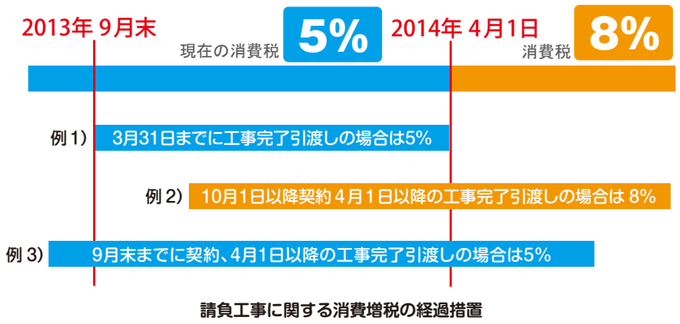


改修工事は消費税引き上げ前に！

2014年4月より消費税が3%アップされ、8%になります。

引き上げ時期前には駆け込み需要が予想され、工事が混み合う場合があります。また外部塗装工事や外構工事は雪の降る冬季には工事ができません。

消費税引き上げ前にリフォームをお考えの方は、ゆとりを持った手堅い計画をお立て下さい。



請負工事に関する消費増税の経過措置

土地・別荘オーナーの皆様へ

汚れている容器包装プラスチックごみ（廃プラ）の扱いについて

このマークの付いた廃プラのうち、汚れているものは「燃えるごみ」になります。汚れていないもののみが資源物となります。汚れているものが混じっていると資源物として那須町で回収しませんので、皆様のご協力をお願いいたします。

「水抜き」のお知らせ

今年も建物の水抜きの時期に入ります。建物管理を依頼されている標高の高いところにある山荘から、順次水抜きを始めております。水抜き作業を行った山荘は水抜き完了のご連絡をハガキにてお知らせいたします。**ご来邸の際は3日前までに事前の連絡をいただけますようお願いいたします。**又、冬期は給水給湯配管の凍結防止と破損防止の為、給湯ボイラーや配管凍結防止ヒーターのコンセントは入れさせていただきます。

建物管理をされていないお客様で「有償水抜き」をご依頼されるお客様は、早目のご連絡をお待ちいたしております。

除雪作業のお知らせ

本年もより多くの方に、冬の素晴らしい那須ハイランドをお楽しみいただくために除雪の準備をしております。

除雪作業は、積雪10センチメートル以上を目安として出動します。

除雪車は3台で、場内を3つのエリアに分けて除雪します。場内全体を行うためには、2日～3日間掛かるので1日目は、別記①道路を優先的に行います。

①除雪の優先道路について

■**永住されている方と3日前までにご連絡があった方の道路**
■幹線・準幹線・水道施設がある支線
■那須町小中学校のスクールバス路線

※永住されている方で冬季不在のお客様もいらっしゃいますので、すべての路線は掲載いたしておりません。ご了承ください。

早いときには11月上旬に降雪があります。ご連絡時に現地状況をご確認下さい。場内は雪道よりもアイスバーンの状態が多いため滑りやすく、また山の天候は急に変わることがありますので必ずタイヤチェーンやスタッドレスタイヤ等の雪道対策をお願いいたします。

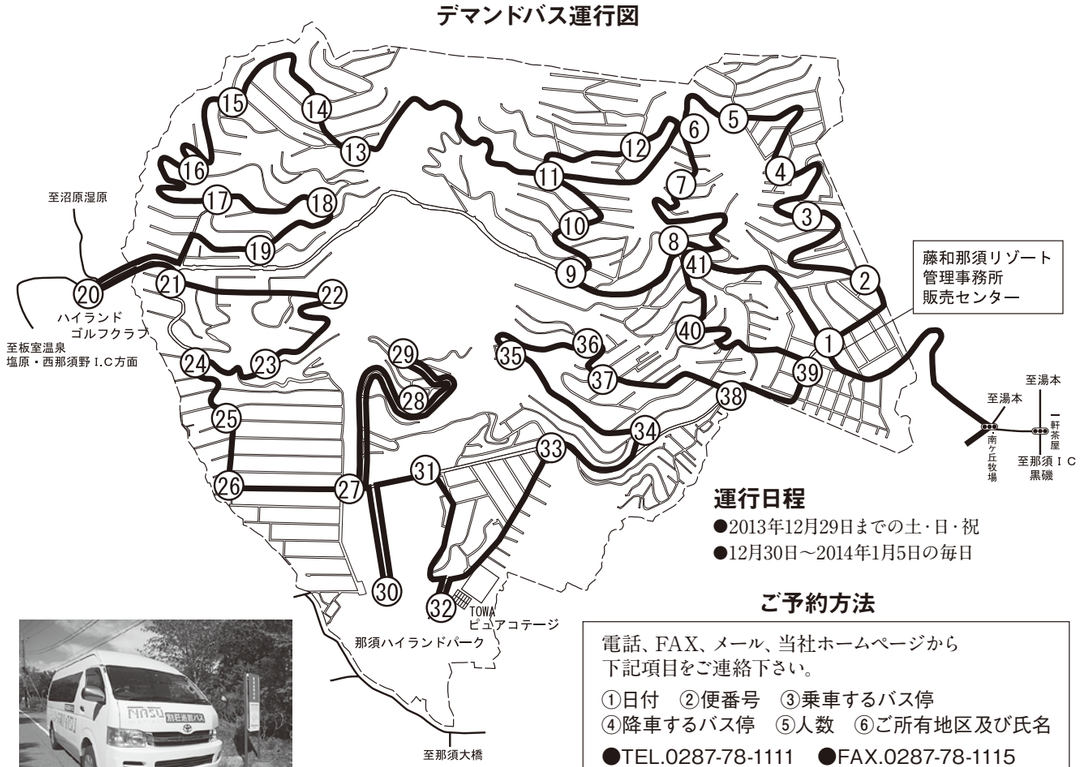
②除雪時のお願い事項

■除雪車の速度は、時速10キロメートル程度です。効率良く除雪を行うため、他の方に迷惑を掛けないためにご来邸の際は、**必ず3日前までにご連絡をお願いいたします。**
■個別の駐車場につきましては、除雪が間に合わないことや駐車場の物を破損するなどの理由により、除雪しませんので各自でお願いいたします。駐車場入口を塞がないように十分注意していますが、万が一雪の山になった場合は、雪の山を撤去いたします。
■路上に車を駐車すると除雪車が通れず除雪できませんのでご遠慮下さい。
■早朝3時前から除雪を行いますが、事務所から遠いエリアは早い時間帯の除雪は対応出来ないこともありますのでご了承下さい。
■除雪車は、急停車や急バック等をいたしますので安全確保とスムーズな除雪作業をするために20メートル以上離れて走行するようお願いいたします。

予約制・デマンドバス「那須ハイランド場内⟷那須塩原駅」好評運行中

「那須ハイランド場内⇔那須塩原駅」間に予約制デマンドバスを運行しております。
ご利用は予約制となりますので時刻表と場内ルートをご確認の上、ご利用ください。

デマンドバス運行図



運行日程

●2013年12月29日までの土・日・祝
●12月30日～2014年1月5日の毎日

ご予約方法

電話、FAX、メール、当社ホームページから
下記項目をご連絡下さい。

①日付　②便番号　③乗車するバス停
④降車するバス停　⑤人数　⑥ご所有地区及び氏名

●TEL.0287-78-1111　●FAX.0287-78-1115
●mail：tnresort@nasu-resort.com
●URL：http://www.nasu-resort.com

那須ハイランド・デマンドバス時刻表

1便	10:00 発	→	10:30	11:15
2便	13:00	←	12:30	11:45
15:15	14:30	→	14:00 発	3便
15:45	16:30	→	17:00	4便

那須塩原駅	① 管理事務所	②③④⑤ あけぼのの平（上）・もみの木台（上）・もみの木台	⑥⑦⑧ もみじヶ丘（上）・もみじヶ丘（中）・もみじヶ丘入口	⑨⑩⑪⑫ 唐松平入口・唐松平（中）・唐松平（上）・白樺台	⑬⑭⑮⑯ 白笹ロータリー・白笹台・つつじヶ丘（上）・つつじヶ丘（中）	⑰⑱⑲⑳ つつじヶ丘（下）・つつじヶ丘ロータリー・三沢台（上）・ハイランドゴルフクラブ	㉑㉒㉓ 三沢台・三沢台（中）・三沢台（下）	㉔㉕㉖㉗ 遅山平（上）・遅山平（中）・遅山平（下）・青葉台	㉘㉙㉚ みはらし苑（下）・みはらし苑（上）・那須ハイランドパーク	㉛㉜㉝ 大清水台西口・ＴＯＷＡピュアコテージ・大清水台東口	㉞ 横沢つつじ苑入口	㉟㊱㊲ 千景台・千景台（上）・横沢つつじ野台	㊳ 電話局前	㊴㊵㊶ あけぼの平（下）・赤松平・赤松平入口	① 管理事務所	那須塩原駅

◎すべて予約制となります。那須塩原駅乗降の場合には前日17:00まで、ハイランド内乗降の場合は運行1時間前までにご予約下さい。
◎予約の無い場合には運行しません。また、予約者のいない停留所は通過し、次停留所または目的地まで直行します。
◎定員は9名、先着順となります。予約が9名になり次第締め切らせていただきます。
◎停留所の時刻は、ご予約の際にお伝えいたします。

那須イベントカレンダー

資料・写真提供：那須町役場観光商工課

伊王野温泉神社付け祭り

秋の大収穫祭

那須温泉ファミリースキー場

キッズパーク

黒田原の花市

11月 November

2・3日／伊王野温泉神社付け祭り

■伊王野の温泉神社の祭礼は、宵祭り、本祭り、裏祭りの3日間行われ、伊王野地区上町、下町がおはやしを乗せた屋台を引き回し、伊王野町内を練り歩きます。伊王野上町、下町の境ですれ違う「であい」の時は、互いに祭りばやしを競い合い盛り上がりは最高潮となります。毎年この瞬間を見るために多くの観光客が訪れ、沿道は大いに賑わいます。屋台は道の駅東山道伊王野、まつり伝承館に保存され常設展示されています。

◎開催場所／伊王野町内（上町、下町の山車がすれ違う「であい」は、伊王野小学校前）

8日／那須岳（茶臼岳）閉山祭

■夏山登山の終了を迎え、大自然に感謝の祈りと冬山の安全を祈願する神事を行います。

◎開催場所／那須岳登山指導センター

10日／道の駅東山道伊王野 秋の収穫大感謝祭

■地粉を使った「新そば祭り」や「千本杵餅つき」の実演販売、釜戸で炊いた新米と地元の食材がたっぷり入った味噌汁の格安販売などを行います。また当日は郷土芸能も披露されます。ぜひ那須町の秋の味覚を集めた収穫大感謝祭にお越し下さい。

◎開催場所／道の駅東山道伊王野

12月 December

12月中旬～3月中旬／那須温泉ファミリースキー場オープン

■高原特有の天然パウダースノーと大パノラマが楽しめるファミリーゲレンデ。標高1,350mからの滑降は、初心者から中級者まで楽しんでいただけます。スノーボードの滑走は禁止。ご家族連れの方にも安心です。※全て天然の積雪を利用しているため、積雪が少ない場合、臨時休業することがあります。お越しの際は、事前に積雪状況の確認をお願いいたします。

※お問い合わせ先　0287-76-2567

1月 January

18日／花市（黒田原）

■役場前の通り300mにわたり露店が並びます。

25日（予定）／初市（那須塩原市黒磯）

■黒磯駅前からヨークベニマルへの通りに露店が並びます。

2月 February

24日／時庭の神楽

■太鼓や三味線などに合わせて獅子が舞い、獅子に頭を噛まれると1年間無事に過ごせるといわれています。150年以上の歴史がある伝統行事です。

◎開催場所／時庭地区

緊急メール配信サービスのご案内

那須ハイランド管理事務所では管理地でおきた特別な事象をメールにてご連絡するサービスを行なっております。
登録は所有地とお名前、メールアドレスの入力だけです。

是非多くの皆様にご登録をお願いいたします。

https://www.nasu-resort.com/owner_mail/

※配信情報は大きな地震や、広範囲の断水、火災、防犯情報などをお届けします。

○登録方法等不明な点は管理事務所担当：薄井までご連絡下さい。

紅葉情報

～那須高原・板室温泉・塩原温泉近郊～

◆那須ロープウェイ付近	10月上旬～10月中旬
◆殺生石	10月中旬～10月下旬
◆湯本温泉周辺	10月中旬～10月下旬
◆沼ッ原湿原	10月上旬～10月中旬
◆深山ダム	10月中旬～10月下旬
◆板室温泉	10月下旬～11月上旬
◆日塩もみじライン	10月上旬～11月下旬
◆塩那スカイライン	10月中旬～10月下旬
◆塩原温泉街周辺	11月上旬～11月中旬
◆もみじ谷大吊橋	11月中旬

※紅葉の見頃については、天候により変化します。

表紙に掲載させていただくハイランド内で撮影された写真やエッセー、
また“NASUハイ・ペット大集合”掲載用のペットの写真・エピソードを募集しております。

［宛先はこちらまで］
「藤和那須リゾート(株) 那須ハイランドライフ」係